

ФОРМА 2.8 - ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ ЗА 2019 ГОД

ПО АДРЕСУ: УЛ.ЖУКОВСКОГО, Д.2

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (П.731 п.3-г, Приказ 882/пр Форма 2.8)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	640 713,38
5.	– переплата потребителями	руб.	0,00
6.	– задолженность потребителей	руб.	640 713,38
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 856 478,38
8.	– за содержание дома	руб.	1 793 297,13
9.	– за текущий ремонт	руб.	615 571,09
10.	– за услуги управления	руб.	447 610,16
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 970 525,43
12.	– денежных средств от потребителей	руб.	2 970 525,43
13.	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	– субсидий	руб.	0,00
15.	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	– прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 970 525,43
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	526 666,33
19.	– переплата потребителями	руб.	0,00
20.	– задолженность потребителей	руб.	526 666,33

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуг))

21.	Наименование работ/ услуг	-	Управление жилым домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	506 371,36
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,21
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Текущий ремонт общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	721 166,12
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,42
21.	Наименование работ/ услуг	-	Содержание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	544 276,32
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,6
21.	Наименование работ/ услуг	-	Обслуживание мусоропроводов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 511,87
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
			ИТП (индивидуальные тепловые пункты)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
21.	Наименование работ/ услуг	-	Уборка придомовой территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	285 745,07
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,94
21.	Наименование работ/ услуг	-	Уборка внутридомовых мест общего пользования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	122 462,17
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,26
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Техническое обслуживание общего имущества
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	616 198,55
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,34
21.	Наименование работ/ услуг	-	Дератизация
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 831,53
24.	Периодичность предоставления	-	ежемесячно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
21.	Наименование работ/ услуг	-	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 596,10
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 550,75
24.	Периодичность предоставления	-	по графику
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,16
21.	Наименование работ/ услуг	-	Прочая услуга
			Противопожарные мероприятия
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 887,69
24.	Периодичность предоставления	-	ежедневно
25.	Единица измерения	-	кв.м
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	1 257 670,97
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 257 670,97
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	748 137,52
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.	Единица измерения	-	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	485,96
40.	Начислено потребителям	руб.	1 302 059,60
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 620 781,25
42.	Задолженность потребителей	руб.	-318 721,65
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 302 059,60
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 620 781,25
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-318 721,65
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	29 349,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	2 055,41
40.	Начислено потребителям	руб.	416 291,05
41.	Оплачено потребителями	руб.	549 044,60
42.	Задолженность потребителей	руб.	-132 753,55
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	416 291,05
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	549 044,60
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-132 753,55
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	7 058,98
40.	Начислено потребителям	руб.	238 483,48
41.	Оплачено потребителями	руб.	259 830,64
42.	Задолженность потребителей	руб.	-21 347,16
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	238 483,48
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	259 830,64
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-21 347,16
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.	Единица измерения	-	куб.м.
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	11 273,75
40.	Начислено потребителям	руб.	330 064,62
41.	Оплачено потребителями	руб.	356 598,81
42.	Задолженность потребителей	руб.	-26 534,19
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	330 064,62
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	356 598,81
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-26 534,19

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
38.	Единица измерения	-	кВт*ч
39.	Общий объем потребления	нат.показ.	217 814,67
40.	Начислено потребителям	руб.	1 190 458,01
41.	Оплачено потребителями	руб.	1 186 727,64
42.	Задолженность потребителей	руб.	3 730,37
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 190 458,01
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 186 727,64
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 730,37
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	9,00
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	3,00
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	114 000,00
Общая жилая площадь дома			8099,35



0,00

