

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Циолковского, д. 7, проведенного в
форме заочного голосования

г. Щелково

«23» июня 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Царева Елена Анатольевна (кв. № 28)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Циолковского, д. 7.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «20» июня 2015 года и завершено «22» июня 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 689,96 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3 689,96 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие **2 137,17** голосов, что составляет **57,92 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Царева Е.А.
и секретаря общего собрания – Пастушок Т.Н.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Морозова Н.С.;
- член комиссии - Царева Е.А.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Царева Е.А. и секретаря общего собрания – Пастушок Т.Н.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Царева Е.А.	1923,47	90,00	0	0	147,90	6,92	65,80	3,08
Секретарь – Пастушок Т.Н.	1923,47	90,00	0	0	147,90	6,92	65,80	3,08

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Царева Е.А. и секретарем общего собрания – Пастушок Т.Н.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Морозова Н.С.	1824,67	85,38	0	0	246,70	11,54	65,80	3,08
член комиссии – Царева Е.А.	1874,07	87,69	0	0	197,30	9,23	65,80	3,08

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Морозова Н.С.
член комиссии – Царева Е.А.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1971,77	92,26	48,80	2,28	0	0	116,60	5,46

Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1841,87	86,18	197,10	9,22	98,20	4,59	0	0

Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1841,67	86,17	147,90	6,92	81,80	3,83	65,80	3,08

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1906,77	89,22	48,80	2,28	49,40	2,31	132,30	6,19

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1973,17	92,33	48,80	2,28	49,40	2,31	65,80	3,08

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2022,57	94,64	0	0	48,80	2,28	65,80	3,08

Принятое решение:


Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

Секретарь общего собрания


Председатель счетной комиссии

Член счетной комиссии

 Е.А. Царева

 Т.Н. Пастушок

 Н.С. Морозова

 Е.А. Царева