

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Стефановского, д. 3,
проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«01» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Пономарёва Вера Ивановна (кв. № 47).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Стефановского, д. 3

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «27» июня 2015 года и завершено «30» июня 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 226,56 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3 226,56 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 1 787,90 голосов, что составляет 55,41 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Пономарёва В.И.,
и секретаря общего собрания – Молькова И.А.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Силаев А.А.
- член комиссии – Пономарёва В.И.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Пономарёва В.И. и секретаря общего собрания – Молькова И.А.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Пономарёва В.И.	5722,81	98,41	23,35	0,40	69,15	1,19	0	0
Секретарь – Молькова И.А.	5722,81	98,41	23,35	0,40	69,15	1,19	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Пономарёву В.И. и секретарем общего собрания – Молькову И.А.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Силаев А.А.	1646,21	92,07	0	0	141,70	7,93	0	0
член комиссии – Пономарёва В.И.	1646,21	92,07	0	0	141,70	7,93	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:

председатель комиссии – Силаев А.А.

член комиссии – Пономарёва В.И.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1495,11	83,62	101,70	5,69	191,10	10,69	0	0

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1404,81	78,57	309,80	17,33	73,30	4,10	0	0

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1142,61	63,91	238,80	13,36	406,50	22,74	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1499,71	83,88	238,80	13,36	49,40	2,76	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1397,41	78,16	341,10	19,08	49,40	2,76	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1596,81	89,31	141,70	7,93	49,40	2,76	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)



В.И. Пономарёва

Секретарь общего собрания



И.А. Молькова

Председатель счетной комиссии



А.А. Силтаев

Член счетной комиссии



В.И. Пономарёва