

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Ленина, д. 9, проведенного в форме
заочного голосования

г. Щелково

«24» июня 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Голиусов Василий Юрьевич (кв. № 66 по доверенности от 29.04.2015)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Ленина, д. 9.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «21» июня 2015 года и завершено «23» июня 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 692,04 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3 692,04 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие **1 955,07** голосов, что составляет **52,95** % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Голиусов В.Ю.
и секретаря общего собрания – Подпорин Е.А.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Звягина Т.В.;
- член комиссии – Голиусов В.Ю.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

| Выбор председателя общего собрания – Голиусов В.Ю. и секретаря общего собрания – Подпорин Е.А. | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|------|--------|---|-------------|-----|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| Председатель – Голиусов В.Ю. | 1921,86 | 98,3 | 0 | 0 | 33,21 | 1,7 | 0 | 0 |
| Секретарь – Подпорин Е.А. | 1921,86 | 98,3 | 0 | 0 | 33,21 | 1,7 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Голиусова В.Ю. и секретарем общего собрания – Подпорина Е.А.

2. Голосовали по второму вопросу:

| Выбор счетной комиссии общего собрания: | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|---|---------|------|--------|---|-------------|-----|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| председатель комиссии – Звягина Т.В. | 1921,86 | 98,3 | 0 | 0 | 33,21 | 1,7 | 0 | 0 |
| член комиссии – Голиусов В.Ю. | 1921,86 | 98,3 | 0 | 0 | 33,21 | 1,7 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:

председатель комиссии – Звягина Т.В.

член комиссии – Голиусов В.Ю.

3. Голосовали по третьему вопросу:

| Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией. | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-----|--------|---|-------------|---|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 1955,07 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

| Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.) | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|---|---------|-------|--------|-------|-------------|------|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 1660,96 | 84,96 | 228,2 | 11,67 | 65,91 | 3,37 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

| Утвердить договор управления многоквартирным домом | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-------|--------|------|-------------|------|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 1791,26 | 91,62 | 49,8 | 2,55 | 114,01 | 5,83 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

| Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i> | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-----|--------|---|-------------|---|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 1955,07 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

| Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i> | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|---|---------|-----|--------|---|-------------|---|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 1955,07 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

| Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i> | ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | | Не принимал участия (не действительно) | |
|--|---------|-----|--------|---|-------------|---|--|---|
| | голоса | % | голоса | % | голоса | % | голоса | % |
| | 1955,07 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

В.Ю. Голиусов

Секретарь общего собрания

Е.А. Подпорин

Председатель счетной комиссии

Т.В. Звягина

Член счетной комиссии

В.Ю. Голиусов