

## Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Институтская, д. 20, проведенного  
в форме заочного голосования

г. Щелково

«23» июня 2015 года

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:  
Хаюстов Андрей Анатольевич (кв. № 24) и Хаюстова Нэлли Андреевна (по доверенности от 30.04.2015).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Институтская, д. 20.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «20» июня 2015 года и завершено «22» июня 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2 423,93 (100 %).  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 423,93 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие **1 437,23** голосов, что составляет **59,29 %** голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

### Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Хаюстов А.А.  
и секретаря общего собрания – Сорокин Н.А.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:  
- председатель комиссии – Костенкова Л.А.;  
- член комиссии - Хаюстов А.А.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

## Результаты голосования и принятые решения:

### 1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Хаюстов А.А. и секретаря общего собрания – Сорокин Н.А.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Хаюстов А.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0
Секретарь – Сорокин Н.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0

### Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Хаюстова А.А. и секретарем общего собрания – Сорокина Н.А.

### 2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Костенкова Л.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0
член комиссии – Хаюстов А.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0

### Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:

председатель комиссии – Костенкова Л.А.

член комиссии – Хаюстов А.А.

### 3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1317,43	91,66	59,40	4,13	60,40	4,20	0	0

### Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

### 4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1257,83	87,52	119,00	8,28	60,40	4,20	0	0

### Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

### 5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1160,27	80,73	119,00	8,28	157,96	10,99	0	0

### Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

**Результаты голосования и принятые решения:**

**1. Голосовали по первому вопросу:**

Выбор председателя общего собрания – Царева Е.А. и секретаря общего собрания – Пастушок Т.Н.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Хаюстов А.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0
Секретарь – Сорокин Н.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0

**Принятое решение:**

Выбрать председателем общего собрания Хаюстов А.А. и секретарем общего собрания – Сорокин Н.А.

**2. Голосовали по второму вопросу:**

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Костенкова Л.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0
член комиссии – Хаюстов А.А.	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0

**Принятое решение:**

Выбрать счетную комиссию общего собрания:

председатель комиссии – Костенкова Л.А.

член комиссии – Хаюстов А.А.

**3. Голосовали по третьему вопросу:**

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1317,43	91,66	59,40	4,13	60,40	4,20	0	0

**Принятое решение:**

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**4. Голосовали по четвертому вопросу:**

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1257,83	87,52	119,00	8,28	60,40	4,20	0	0

**Принятое решение:**

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

**5. Голосовали по пятому вопросу:**

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1160,27	80,73	119,00	8,28	157,96	10,99	0	0

**Принятое решение:**

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: в офисе выбранной управляющей организации.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: в офисе выбранной управляющей организации

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: в офисе выбранной управляющей организации.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1317,23	91,65	59,60	4,15	60,40	4,20	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: в офисе выбранной управляющей организации.

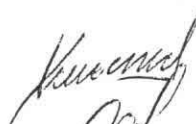
8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1376,83	95,80	0	0	60,40	4,20	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.

Председатель общего собрания (инициатор)



А.А. Хаюстов

Секретарь общего собрания



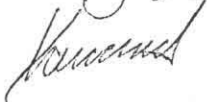
Н.А. Сорокин

Председатель счетной комиссии



Л.А. Костенкова

Член счетной комиссии



А.А. Хаюстов