

## Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Гагарина, д. 3,  
проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«04» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
Тимофеев Леонид Николаевич (кв. 43)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Гагарина, д. 3

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «30» июня 2015 года и завершено «03» июля 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 420,25\_100 %).  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3 420,25 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 2 050,40 голосов, что составляет 59,95 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания – Тимофеев Л.Н.  
и секретаря общего собрания – Юрченко Е.И.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
  - председатель комиссии – Илясова А.А.
  - член комиссии – Тимофеев Л.Н.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационном щитах в подъездах дома.*

## Результаты голосования и принятые решения:

### 1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Тимофеев Л.Н. и секретаря общего собрания – Юрченко Е.И.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Тимофеев Л.Н.	1702,27	83,02	217,33	10,60	130,80	6,38	0	0
Секретарь – Юрченко Е.И.	1702,27	83,02	217,33	10,60	130,80	6,38	0	0

### Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Тимофеева Л.Н. и секретарем общего собрания – Юрченко Е.И.

### 2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Илясова А.А.	1702,27	83,02	217,33	10,60	130,80	6,38	0	0
член комиссии – Тимофеев Л.Н.	1702,27	83,02	217,33	10,60	130,80	6,38	0	0

### Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:

председатель комиссии – Илясова А.А.

член комиссии – Тимофеев Л.Н.

### 3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1668,57	81,38	217,33	10,60	164,50	8,02	0	0

### Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

### 4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1470,57	71,72	380,83	18,57	199,00	9,71	0	0

### Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

### 5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1470,57	71,72	317,23	15,47	262,60	12,81	0	0

### Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.



**6. Голосовали по шестому вопросу:**

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1470,57	71,72	380,83	18,57	199,00	9,71	0	0

**Принятое решение:**

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

**7. Голосовали по седьмому вопросу:**

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1470,57	71,72	380,83	18,57	199,00	9,71	0	0

**Принятое решение:**

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

**8. Голосовали по восьмому вопросу:**

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1532,77	74,75	318,63	15,54	199,00	9,71	0	0

**Принятое решение:**

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

Л.Н. Тимофеев

Секретарь общего собрания

Е.И. Юрченко

Председатель счетной комиссии

А.А. Илясова

Член счетной комиссии

Л.Н. Тимофеев