

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Гагарина д. 2, проведенного в
форме заочного голосования

г. Щелково

«23» июня 2015 года

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:
Пахомова Инна Викторовна (кв.55), Лихштраль Вера Васильевна (кв.79)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Гагарина д.2

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «20» июня 2015 года и завершено «22» июня 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3554,85 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 3554,85 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 2 082,23 голосов, что составляет 58,57 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Пахомова И.В.
и секретаря общего собрания – Коряжкина Л.С.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Кокорева Е.А.
- член комиссии – Тимофеев В.В.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Пахомова И.В. и секретаря общего собрания – Коряжкина Л.С.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Пахомова И.В.	1719,23	82,57	281,20	13,50	81,80	3,93	0	0
Секретарь – Коряжкина Л.С.	1719,23	82,57	281,20	13,50	81,80	3,93	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Пахомову И.В. и секретарем общего собрания – Коряжкину Л.С.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Кокорева Е.А.	1719,23	82,57	281,20	13,50	81,80	3,93	0	0
член комиссии – Тимофеев В.В.	1719,23	82,57	281,20	13,50	81,80	3,93	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Кокорева Е.А.
член комиссии – Тимофеев В.В.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1675,74	80,48	244,00	11,72	162,49	7,80	0	0

Принятое решение:

Выбор способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1173,11	56,34	486,00	23,34	423,12	20,32	0	0

Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1433,74	68,86	282,10	13,55	366,39	17,60	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: в офисе выбранной управляющей организации.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1640,91	78,81	278,83	13,39	162,49	7,80	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: в офисе выбранной управляющей организации

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: в офисе выбранной управляющей организации.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1312,81	63,05	606,93	29,15	162,49	7,80	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: в офисе выбранной управляющей организации.

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1641,04	78,81	278,70	13,38	162,49	7,80	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.

Председатель общего собрания (инициатор)

Секретарь общего собрания

Председатель счетной комиссии

Член счетной комиссии

Инициатор общего собрания

И.В.Пахомова

Л.С.Коряжина

Е.А.Кокорева

В.В.Тимофеев

В.В.Лихстраль