

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Чкаловская, д. 8а,
проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«15» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Карчемный Владимир Борисович (кв. № 16).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Чкаловская, д. 8а.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «07» июля 2015 года и завершено «14» июля 2015 года в 20.00 ч.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5 709,94 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 5 709,94 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 3 129,50 голосов, что составляет 54,81 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Карчемный В.Б.
и секретаря общего собрания – Колотыгина А.Н.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Сайфутдинов А.Р.
- член комиссии – Карчемный В.Б.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:**1. Голосовали по первому вопросу:**

Выбор председателя общего собрания – Карчемный В.Б. и секретаря общего собрания – Колотыгина А.Н.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Карчемный В.Б.	1973,20	63,05	410,00	13,10	746,30	23,85	0	0
Секретарь – Колотыгина А.Н.	1973,20	63,05	410,00	13,10	746,30	23,85	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Карчемного В.Б. и секретарем общего собрания – Колотыгину А.Н.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Сайфутдинов А.Р.	1973,20	63,05	410,00	13,10	746,30	23,85	0	0
член комиссии – Карчемный В.Б.	1973,20	63,05	410,00	13,10	746,30	23,85	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Сайфутдинов А.Р.
член комиссии Карчемный В.Б.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2171,90	69,40	516,10	16,49	441,50	14,11	0	0

Принятое решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2197,20	70,21	450,20	14,39	482,10	15,41	0	0

Принятое решение:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1839,00	58,76	450,20	14,39	840,30	26,85	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2237,80	71,51	410,00	13,10	481,70	15,39	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2197,40	70,22	410,00	13,10	522,10	16,68	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*


8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2237,80	71,51	410,00	13,10	481,70	15,39	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)

 В.Б. Карчемный


Секретарь общего собрания

 А.Н. Колотыгина

Председатель счетной комиссии

А.Р. Сайфутдинов

Член счетной комиссии

 В.Б. Карчемный