

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Бахчиванджи, д. 1,
проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«08» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Тобольцева Лариса Николаевна (кв. № 8).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Бахчиванджи, д. 1.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «05» июля 2015 года и завершено «07» июля 2015 года в 20.00 ч.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6 357,92 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 6 357,92 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 3 268,52 голосов, что составляет 51,41 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Тобольцева Л.Н. и секретаря общего собрания – Кирпичникова И.В.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Иваниченко Ю.С.
- член комиссии – Тобольцева Л.Н.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Тобольцева Л.Н. и секретаря общего собрания – Кирпичникова И.В.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Тобольцева Л.Н.	2244,97	68,68	222,70	6,81	800,85	24,50	0	0
Секретарь – Кирпичникова И.В.	2244,97	68,68	222,70	6,81	800,85	24,50	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Тобольцеву Л.Н. и секретарем общего собрания – Кирпичникову И.В.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Иваниченко Ю.С.	2244,97	68,68	222,70	6,81	800,85	24,50	0	0
член комиссии – Тобольцева Л.Н.	2244,97	68,68	222,70	6,81	800,85	24,50	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Иваниченко Ю.С.
член комиссии – Тобольцева Л.Н.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2311,37	70,72	203,80	6,24	753,35	23,05	0	0

Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2244,87	68,68	270,30	8,27	753,35	23,05	0	0

Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2244,87	68,68	203,80	6,24	819,85	25,08	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2358,57	72,16	156,60	4,79	753,35	23,05	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2358,57	72,16	156,60	4,79	753,35	23,05	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	2358,57	72,16	156,60	4,79	753,35	23,05	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)



Л.Н. Тобольцева

Секретарь общего собрания



И.В. Кирпичникова

Председатель счетной комиссии



Ю.С. Иваниченко

Член счетной комиссии



Л.Н. Тобольцева