

- ООО «ЕДС-Щелково» является управляющей организацией жилищного фонда на территории г.о. Щелково с 2006 года;
- На основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 693 от 22.05.2015 года, в управлении находится 84 многоквартирных дома (МКД);
- Средний возраст (эксплуатации) многоквартирных домов составляет 47 лет;
- Средний срок обслуживания многоквартирных домов 12 лет;
- Сотрудники «ЕДС-Щелково» имеют достаточно высокую квалификацию, большой опыт по управлению и обслуживанию МКД;
- В своей работе управляющая организация руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации и другими нормативно-правовыми документами, регламентирующими деятельность в сфере ЖКХ;
- ООО «ЕДС-Щелково» активно принимает участие в Программе Московской области по ремонту подъездов, с привлечением средств из бюджета Московской области и муниципального образования;
- Содержание и текущий ремонт, находящегося в управлении жилого фонда осуществляется в рамках ежегодного производственного плана, сформированного на основании сезонных осмотров и заявок жителей;
- В целях экономии средств собственников, постоянно проводятся работы по повышению энергоэффективности МКД;
- ООО «ЕДС-Щелково» ежеквартально проводит акцию «День открытых дверей в управляющих компаниях Подмосковья», где оказывает квалифицированную консультацию жителей по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, участвует в форуме «Домоуправ»;
- В настоящее время для обеспечения прозрачности деятельности организации проводится большая работа по переходу жителей на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (РСО);
- В целях повышения качества предоставляемых коммунальных услуг и снижением расходов собственников на их оплату в ближайшее время планируется решить вопрос оснащения многоквартирных домов общедомовыми приборами учета расхода воды и тепловой энергии.