

Протокол № 2/18

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: МО, г. Щелково, ул. Стефановского, д. № 3
проведенного в форме заочного голосования

25 июля 2018 г.

г. Щелково

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Пономарева Вера Ивановна (кв. № 47)

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Стефановского, д. № 3

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 20 июля 2018 года и завершено 25 июля 2018 года.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3293,85 (100 %).
Общая площадь многоквартирного дома – 3293,85 кв. м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 1614,34 голосов, что составляет 49,01% голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Пономареву Веру Ивановну (кв. № 47)
2. Выбор секретаря общего собрания – Гаврилову Веру Николаевну (кв. № 58)
3. Выбор счетной комиссии общего собрания:
 - председатель комиссии – Клобуков Игорь Николаевич (кв. № 1)
 - член комиссии – Жуков Александр Евгеньевич (кв. № 50)
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определения места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 Жилищного кодекса РФ.

Ход собрания и принятые решения:

1. По первому вопросу выступил инициатор общего собрания с предложением выбрать председателем общего собрания Пономареву Веру Ивановну (кв. № 47)

Голосовали по первому вопросу:

Выбрать председателя общего собрания	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Пономарева Вера Ивановна	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Пономареву Веру Ивановну (кв. № 47)

2. По второму вопросу выступил инициатор общего собрания с предложением выбрать секретаря общего собрания Гаврилову Веру Николаевну (кв. № 58)

Голосовали по второму вопросу:

Выбрать секретаря общего собрания	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Секретарь – Гаврилова Вера Николаевна	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Выбрать секретаря общего собрания Гаврилову Веру Николаевну (кв. № 58)

3. По третьему вопросу выступил председатель общего собрания с предложением выбрать счетную комиссию общего собрания в составе:

председатель комиссии – Клобуков Игорь Николаевич (кв. № 1)

член комиссии – Жуков Александр Евгеньевич (кв. № 50)

Голосовали по третьему вопросу:

Выбрать счетной комиссии общего собрания в составе:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Клобуков И.Н. - председатель комиссии	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0
Жуков А.Е.- член комиссии	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе:

председатель комиссии – Клобуков Игорь Николаевич (кв. № 1)

член комиссии – Жуков Александр Евгеньевич (кв. № 50).

4. По **четвертому вопросу** выступил председатель общего собрания с предложением создать Совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

Голосовали по четвертому вопросу:

Создать Совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Создать Совет многоквартирного дома.

5. По **пятому вопросу** выступил председатель общего собрания с предложением определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: три года

Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома: три года	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома: три года.

6. По **шестому вопросу** выступил председатель общего собрания с предложением принять Положения о Совете многоквартирного дома.

Голосовали по шестому вопросу:

Принять Положения о Совете многоквартирного дома.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Принять Положение о Совете многоквартирного дома.

7. По **седьмому вопросу** выступил председатель общего собрания с предложением избрать членов Совета многоквартирного дома.

Голосовали по седьмому вопросу:

Избрать членов Совета многоквартирного дома: Кадыров Артем Станиславович (кв. № 61), Гаврилова Вера Николаевна (кв. № 58). Тищенко Григорий Иванович (кв. № 36). Неверова Нина Степановна (кв. № 19), Жуков Александр Евгеньевич (кв. № 50), Клобуков Игорь Николаевич (кв. № 1)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Избрать членов Совета многоквартирного дома: Кадыров Артем Станиславович (кв. № 61), Гаврилова Вера Николаевна (кв. № 58), Тищенко Григорий Иванович (кв. № 36), Неверова Нина Степановна (кв. № 19), Жуков Александр Евгеньевич (кв. № 50), Клобуков Игорь Николаевич (кв. № 1).

8. По восьмому вопросу выступил председатель общего собрания с предложением избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.

Голосовали по шестому вопросу:

избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Кадыров Артем Станиславович	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Кадыров Артем Станиславович (кв. № 61)

9. По девятому вопросу выступил председатель общего собрания с предложением определить способ доведения до собственников решений, принятых общим собранием, и итогов голосования на всех очередных и не очередных собраниях: путем размещения информации на информационных щитах в подъезде дома.

Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить способ доведения до собственников решений, принятых общим собранием, и итогов голосования на всех очередных и не очередных собраниях: <u>путем размещения информации на информационных щитах в подъезде дома.</u>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Решение не принято	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ доведения до собственников решений, принятых общим собранием, и итогов голосования на всех очередных и не очередных собраниях: путем размещения информации на информационных щитах в подъезде дома.

10. По десятому вопросу выступил председатель общего собрания с предложением определить место хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 Жилищного кодекса РФ: в квартире № 61.

Голосовали по десятому вопросу:

Утвердить место хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 Жилищного кодекса РФ: <i>в квартире № 61.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	1607,11	99,55	0	0	7,23	0,45	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 Жилищного кодекса РФ: *в квартире № 61.*

В соответствии с принятым общим собранием решением местом хранения документации по общему собранию является кв. № 61, расположенная по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Стефановского, д. № 3.

Обязательными приложениями к настоящему протоколу являются:

- приложение № 1: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- приложение № 2: Сообщение о проведении общего собрания;
- приложение № 3: Копия протокола от 06 января 2008 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Стефановского, д. № 3;
- приложение № 4: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании;
- приложение № 5: Проект Положения о Совете многоквартирного дома.

Председатель общего собрания  /Понамарева В.И. (кв. № 47)/
Подпись ФИО

Секретарь общего собрания  /Гаврилова В.Н. кв. № 58)/
Подпись ФИО

Председатель счетной комиссии  /Клобуков И.Н. (кв. № 1)/
Подпись ФИО

 /Жуков А.Е. (кв. № 50)/
Подпись ФИО

