

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: МО, г. Щелково, ул. Стефановского, д. 4, проведенного  
путем совместного присутствия собственников помещений (в очной форме)

дата проведения «01» апреля 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Большакова Татьяна Ивановна (кв. 30)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения: **18.00 ч.**

Место проведения: Московская область, г. Щелково, ул. Стефановского, д. 4, около подъезда.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3234,36 (100 %).

Общая площадь многоквартирного дома – 3234,36 кв. м.

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 2209,21 голосами, что составляет 68,3% голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст.46-48 Жилищного кодекса РФ.

### **ХОД СОБРАНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

1. **По первому вопросу** «Избрание председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30)»:

-СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: избрать председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

2. **По второму вопросу** «Избрание секретаря общего собрания Северину Людмилу Николаевну (кв. 56)»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретаря общего собрания Северину Людмилу Николаевну (кв. 56).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать секретаря общего собрания Северину Людмилу Николаевну (кв. 56).

**3. По третьему вопросу** «Избрание счетной комиссии в составе председателя комиссии Рогова Т.А. (кв. 17) и членов комиссии: Предельская Галина Петровна (кв. 62) и Лоташова Галина Федоровна (кв. 31)»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Рогова Т.А. (кв. 17) и членов комиссии: Предельская Галина Петровна (кв. 62) и Лоташова Галина Федоровна (кв. 31).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Рогова Т.А. (кв. 17) и членов комиссии: Предельская Галина Петровна (кв. 62) и Лоташова Галина Федоровна (кв. 31).

**4. По четвертому вопросу** «Создание Совета многоквартирного дома»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: создать Совет многоквартирного дома.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: создать Совет многоквартирного дома.

**5. По пятому вопросу** «Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома: 5 лет»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: 5 лет.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: 5 лет.

**6. По шестому вопросу** «Принятие Положения о Совете многоквартирного дома»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: принять Положение о Совете многоквартирного дома.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: принять Положение о Совете многоквартирного дома.

**7. По седьмому вопросу** «Избрание членов Совета многоквартирного дома: Семенова В.Л., Рогову Т.А., Акименко В.А., Северину Л.Н., Большакову Т.И.»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов Совета многоквартирного дома: Семенова В.Л., Рогову Т.А., Акименко В.А., Северину Л.Н., Большакову Т.И.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать членов Совета многоквартирного дома: Семенова В.Л., Рогову Т.А., Акименко В.А., Северину Л.Н., Большакову Т.И.

**8. По восьмому вопросу** «Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Северину Людмилу Николаевну (кв. 56)»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Северину Людмилу Николаевну (кв. 56).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Северину Людмилу Николаевну (кв. 56).

**9. По девятому вопросу** «Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома*»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома*.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома*.

**10. По десятому вопросу** «Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов в кв. 56 Севериной Людмиле Николаевне»:

-СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Большакову Татьяну Ивановну (кв. 30).

-ПРЕДЛОЖЕНО: Определить места хранения протокола и иных процессуальных документов в

кв. 56 Севериной Людмиле Николаевне

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2209,21	68,3	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: определить места хранения протокола и иных процессуальных документов в кв. 56 Севериной Людмиле Николаевне.

Обязательными приложениями к настоящему протоколу являются:

- приложение № 1: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- приложение № 2: Сообщение о проведении общего собрания;
- приложение № 3: Копия протокола от 10 июня 2015 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Стефановского, д. 4;
- приложение № 4: Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании;
- приложение № 5: Проект Положения о Совете многоквартирного дома.

Председатель общего собрания  /Большакова Т.И. (кв. 30)/

Подпись

ФИО

Секретарь общего собрания  /Северина Л.Н. (кв. 56)/

Подпись

ФИО

Председатель счетной комиссии  /Рогова Т.А. (кв. 17)/

Подпись

ФИО