

## Протокол №1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: **МО, г. Щелково, ул. Ленина, д. 1**, проведенного  
путем совместного присутствия собственников помещений (в очной – заочной форме)

дата проведения «03» сентября 2017 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Казакова Оксана Васильевна (кв.24)

Форма проведения общего собрания – очная – заочная.

Время проведения: 19.00 ч.

Место проведения: Московская область, г. Щелково, ул. Ленина, д. 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3917,96 (100 %).

Общая площадь многоквартирного дома – 3917,96 кв. м.

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений,  
обладающие **2046,00 голосов**, что составляет **52,22%** голосов от общего количества голосов  
собственников помещений в доме.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст.46-48 Жилищного кодекса РФ.
11. Претензии собственников помещений в многоквартирном доме включены в **Приложение №1** к Протоколу общего собрания собственников №1 от 03 сентября 2017 года.

### **ХОД СОБРАНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

**1. По первому вопросу «Избрание председателя общего собрания Журавлеву Елену Ивановну (кв. 42)»:**

- СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания Казакова О.В.

- ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя общего собрания Журавлеву Елену Ивановну (кв. 42).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: избрать председателя общего собрания Журавлева Е.И. (кв. 42).

**2. По второму вопросу** «Избрание секретаря общего собрания Потапову Светлану Алексеевну (кв.4)»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И. (кв.42)
- ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание секретаря общего собрания Потапову С.А.(кв.4).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: Избрание секретаря общего собрания Потапову С.А. (кв.4).

**3. По третьему вопросу** «избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Сенюгина Е.Э. (кв. 27) и членов комиссии: Райская Е.А. (кв.23)»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.
- ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Сенюгина Е.Э. (кв. 27) и членов комиссии: Райская Е.А. (кв.23).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Сенюгина Е.Э. (кв. 27) и членов комиссии: Райская Е.А. (кв. 23).

**4. По четвертому вопросу** «создать Совет многоквартирного дома»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.
- ПРЕДЛОЖЕНО: создать Совет многоквартирного дома.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: создать Совет многоквартирного дома.

**5. По пятому вопросу** «определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: 3 года»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.
- ПРЕДЛОЖЕНО: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: 3 года.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: 3 года.

**6. По шестому вопросу** «принять Положение о Совете многоквартирного дома»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.
- ПРЕДЛОЖЕНО: принять Положение о Совете многоквартирного дома.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: принять Положение о Совете многоквартирного дома.

**7. По седьмому вопросу** «избрать членов Совета многоквартирного дома: Журавлеву Е.И. (кв. 42), Потапову С.А. (кв. 4), Казакову О.В. (кв. 24), Лебедеву З.И. (кв.33), Некрасову И.А. (кв.43, Кузьмина С.А.(кв.55))»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов Совета многоквартирного дома: Журавлеву Е.И. (кв. 42), Потапову С.А. (кв. 4), Казакову О.В. (кв. 24), Лебедеву З.И. (кв.33), Некрасову И.А. (кв.43, Кузьмина С.А.(кв.55).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать членов Совета многоквартирного дома: Журавлеву Е.И. (кв. 42), Потапову С.А. (кв. 4), Казакову О.В. (кв. 24), Лебедеву З.И. (кв.33), Некрасову И.А. (кв.43, Кузьмина С.А.(кв.55).

**8. По восьмому вопросу** «избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Журавлеву Е.И. (кв. 42).»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.

-ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Журавлеву Е.И. (кв. 42).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Журавлеву Е.И. (кв. 42).

**9. По девятому вопросу** «Определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома*»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.

- ПРЕДЛОЖЕНО: определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.*

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.*

**10. По десятому вопросу** «Определить места хранения протокола и иных процессуальных документов у *Председателя общего собрания Журавлевой Е.И. (кв. 42).*»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.

- ПРЕДЛОЖЕНО: определить места хранения протокола и иных процессуальных документов у *Председателя общего собрания Журавлевой Е.И. (кв. 42).*

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: определить места хранения протокола и иных процессуальных документов у *Председателя общего собрания Журавлевой Е.И. (кв. 42).*

**11. По одиннадцатому вопросу** Претензии собственников помещений в многоквартирном доме включены в **Приложение №1** к Протоколу общего собрания собственников №1 от 03 сентября 2017 года.

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Журавлева Е.И.

-ПРЕДЛОЖЕНО: Претензии собственников помещений в многоквартирном доме включены в **Приложение №1** к Протоколу общего собрания собственников №1 от 03 сентября 2017 года.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
2046,00	100	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: Претензии собственников помещений в многоквартирном доме включены в **Приложение №1** к Протоколу общего собрания собственников №1 от 03 сентября 2017 года.

**Председатель общего собрания**

  
Подпись

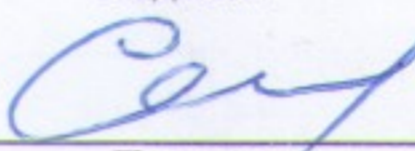
**Журавлева Е.И.**  
ФИО

**Секретарь общего собрания**

  
Подпись

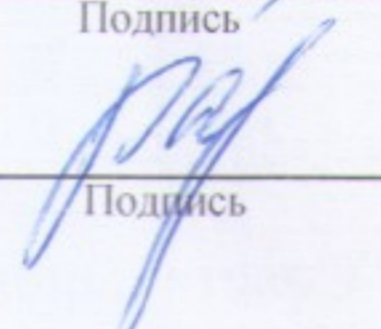
**Потапова С.А.**  
ФИО

**Председатель счетной комиссии**

  
Подпись

**Сенюгина Е.Э.**  
ФИО

**Члены счетной комиссии**

  
Подпись

**Райская Е.А.**  
ФИО