

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: МО, г. Щелково, ул. Институтская, д. № 15, проведенного
путем совместного присутствия собственников помещений (в очной форме)

дата проведения 09 января 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Шеховцова Лидия Александровна (кв. № 7)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения: 19.00 ч.

Место проведения: Московская область, г. Щелково, ул. Институтская, д. № 15.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 501,07 (100 %).

Общая площадь многоквартирного дома – 501,07 кв. м.

Присутствовали собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 471,22 голосов, что составляет 94,05% голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст.46-48 Жилищного кодекса РФ.

ХОД СОБРАНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. **По первому вопросу** «Избрание председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)»:

- СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя общего собрания Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2)

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: избрать председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

2. **По второму вопросу** «Избрание секретаря общего собрания Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2)

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание секретаря общего собрания Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2)

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: Избрание секретаря общего собрания Мясникову Елену Сергеевну (кв.

№ 2)

3. По третьему вопросу «избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2) и членов комиссии: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2) и членов комиссии: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе председателя комиссии Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2) и членов комиссии: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

4. По четвертому вопросу «создать Совет многоквартирного дома»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: создать Совет многоквартирного дома.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: создать Совет многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу «определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: пять лет»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: пять лет.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: определить срок полномочий Совета многоквартирного дома: пять лет.

6. По шестому вопросу «принять Положение о Совете многоквартирного дома»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: принять Положение о Совете многоквартирного дома.

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: принять Положение о Совете многоквартирного дома.

7. По седьмому вопросу «избрать членов Совета многоквартирного дома: «Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7); Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2)»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов Совета многоквартирного дома: : Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7); Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2).

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать членов Совета многоквартирного дома: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7); Мясникову Елену Сергеевну (кв. № 2)

8. **По восьмому вопросу** «избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

-РЕШИЛИ: избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома: Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

9. **По девятому вопросу** «Определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома*»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

- ПРЕДЛОЖЕНО: определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.*

- ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: определить форму доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования: *путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.*

10. **По десятому вопросу** «Определить места хранения протокола и иных процессуальных документов *в офисе управляющей организации*»:

- СЛУШАЛИ: председателя общего собрания Шеховцову Лидию Александровну (кв. № 7)

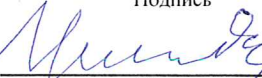
- ПРЕДЛОЖЕНО: Определить места хранения протокола и иных процессуальных документов *в офисе управляющей организации.*

- ГОЛОСОВАЛИ:

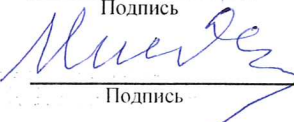
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
471,22	100	0	0	0	0	0	0

- РЕШИЛИ: определить места хранения протокола и иных процессуальных документов *в офисе управляющей организации.*

Председатель общего собрания  /Шеховцова Л.А. (кв. № 7)/
Подпись ФИО

Секретарь общего собрания  /Мясникова Е.С. (кв. № 2)/
Подпись ФИО

Председатель счетной комиссии  /Шеховцова Л.А. (кв. № 7)/
Подпись ФИО

 /Мясникова Е.С. (кв. № 2)/
Подпись ФИО

