



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



Проведение собрания собственников квартир в онлайн-формате

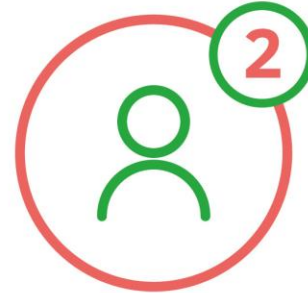
1

Зарегистрируйся



dom.mosreg.ru

2



Зайди в личный кабинет

3

Участвуй
в голосовании!



Электронный формат проведения общих собраний собственников МКД на региональной платформе Единая Информационная Аналитическая система жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее ЕИАС ЖКХ МО)

Электронный формат проведения общих собраний собственников МКД стал доступным всем жителям Московской области, благодаря внедрению портала ЕИАС ЖКХ Московская область (<https://dom.mosreg.ru/>), который на сегодня единственный в Подмосковье предоставляет новейшие электронные сервисы в сфере ЖКХ, в т.ч., управление многоквартирными домами, проведение онлайн-голосований, организация общих собраний собственников помещений и опросов в электронном виде

Для того, чтобы новый сервис заработал на полную мощность, жителям сперва необходимо провести собрания собственников в очной форме и проголосовать за проведение собраний в электронном формате.

С помощью системы ЕИАС ЖКХ жители городского округа Щёлково Московской области получают уведомления о проведении общего собрания собственников в личном кабинете ЕИАС ЖКХ МО, участвуют в голосовании и опросах в онлайн-режиме, а также узнают о результатах голосований в кратчайшие сроки, поскольку подсчет голосов осуществляется в автоматизированном режиме. Для того что бы принять участие в собрании собственников в электронной форме необходимо: зарегистрироваться в личном кабинете ЕИАС ЖКХ МО <https://dom.mosreg.ru/>, авторизоваться на портале ЕИАС ЖКХ МО и выбрать функцию «Войти в систему, используя ЕСИА (Госуслуги)», после чего настроить Личный кабинет пользователя. Далее, перейти в раздел «Голосования»/«Опросы»/«Общие собрания», где будут размещены вопросы для голосования и сделать свой выбор.

Преимущества проведения общих собраний собственников в электронном виде очевидны:

1. защищенный канал полностью исключает возможность манипуляций, искажения и подтасовки результатов;
2. провести собрание можно будет с сжатые сроки и достаточно оперативно, для этого нужно иметь всего лишь выход в интернет, поэтому голосовать можно даже в отпуске, находясь за границей;
3. на указанный в личном кабинете e-mail жителям будут приходить уведомления и дополнительное информирование о начале голосований;
4. формирование протокола общего собрания происходит автоматически в течение часа после завершения голосования, а прозрачная и понятная система контроля собственником всех процессов - при проведении общих собраний в электронном виде исключается нарушение порядка уведомления о предстоящем собрании, неправильное оформление решений собственников, неправильный подсчёт голосов, некорректно оформленные доверенности, устаревшие сведения о

праве собственности на помещение, нарушение порядка передачи документов в ГЖИ, нарушение кворума собрания.

Голосование становится понятным и прозрачным для жителя!

«Возможности собственника в личном кабинете довольно обширные, например, в нём можно произвести оплату услуг ЖКХ, внести показания приборов учёта и иметь круглосуточный контроль за переданными показателями.

Главное - появилась возможность простого способа отправки заявки на услугу в управляющую компанию, а также всегда под рукой находятся результаты всех протоколов голосований и самая актуальная информация о своём доме.

Опросы, оповещения, информирования от администрации и управляющей компании – жители будут получать в личных кабинетах.