

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. **Циолковского, д. 5**, проведенного в форме заочного голосования

г. Щелково

«31» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Лутохина Надежда Андреевна (кв. № 7),

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Циолковского, д. 5

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с «28» июля 2015 года и завершено «30» июля 2015 года в 20.00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1 544,20 (100 %).
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1 544,20 кв.м.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

В заочном голосовании приняли участие собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений, обладающие 872,80 голосов, что составляет 56,52 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Лутохина Н.А. и секретаря общего собрания – Кондукторова О.Е.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
 - председатель комиссии – Кондукторова О.Е.
 - член комиссии – Лутохина Н.А.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:**1. Голосовали по первому вопросу:**

Выбор председателя общего собрания – Лутохина Н.А. и секретаря общего собрания – Кондукторова О.Е.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Лутохина Н.А.	872,80	100	0	0	0	0	0	0
Секретарь – Кондукторова О.Е.	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Лутохину Н.А. и секретарем общего собрания – Кондукторову О.Е.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Кондукторова О.Е.	872,80	100	0	0	0	0	0	0
член комиссии – Лутохина Н.А.	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Кондукторова О.Е.
член комиссии – Лутохина Н.А.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

6. Голосовали по шестому вопросу:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации*

7. Голосовали по седьмому вопросу:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: <i>в офисе выбранной управляющей организации.</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить место хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*

8. Голосовали по восьмому вопросу:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: <i>путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома</i>	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	872,80	100	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить способ оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Председатель общего собрания (инициатор)



Н.А. Лутохина

Секретарь общего собрания




О.Е. Кондукторова

Председатель счетной комиссии



О.Е. Кондукторова

Член счетной комиссии



Н.А. Лутохина