

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Щелково, ул. Рабочая, д. 18,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Щелково

«27» июля 2015 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Григорян Арарат Андраникович (кв. № 18).

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения: Московская обл., г. Щелково, ул. Рабочая, д. 18.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 1 049,90 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1 049,90 (100 %).

Общее собрание в форме совместного присутствия собственников помещений на собрании (очная форма) проводилось 24 июля 2015 года. На очном собрании присутствовали собственники помещений, обладающие 233,30 голосами, что составляет 22,23 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме. Кворум не состоялся, собрание продолжено в форме заочного голосования в период с 25 по 26 июля 2015 года до 20.00 ч. В заочном голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 386,84 голосами, что составляет 36,85 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме. Итого в очно-заочном голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 620,14 голосами, что составляет 59,07 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня были оформлены в письменной форме.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания – Григорян А.А.
и секретаря общего собрания – Рассказов О.Н.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания:
- председатель комиссии – Астафьев Н.С.
- член комиссии – Рассказов О.Н.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015 г.).
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение места хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом: *в офисе выбранной управляющей организации.*
7. Утверждение места хранения документации по общему собранию: *в офисе выбранной управляющей организации.*
8. Утверждение способа оповещения собственников о результатах общего собрания: *путем размещения информации на информационных щитах в подъездах дома.*

Результаты голосования и принятые решения:

1. Голосовали по первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания – Григорян А.А. и секретаря общего собрания – Рассказов О.Н.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
Председатель – Григорян А.А..	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0
Секретарь – Рассказов О.Н.	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать председателем общего собрания Григорян А.А. и секретарем общего собрания – Рассказова О.Н.

2. Голосовали по второму вопросу:

Выбор счетной комиссии общего собрания:	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
председатель комиссии – Астафьев Н.С.	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0
член комиссии – Рассказов О.Н.	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбрать счетную комиссию общего собрания:
председатель комиссии – Астафьев Н.С.
член комиссии – Рассказов О.Н.

3. Голосовали по третьему вопросу:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Голосовали по четвертому вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.)	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Выбор в качестве управляющей организации ООО «ЕДС-Щелково» (Лицензия № 693 от 22.05.2015г.).

5. Голосовали по пятому вопросу:

Утвердить договор управления многоквартирным домом	ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ		Не принимал участия (не действительно)	
	голоса	%	голоса	%	голоса	%	голоса	%
	620,14	100,0	0	0	0	0	0	0

Принятое решение:

Утвердить договор управления многоквартирным домом.

